

Informatiebrief Verkoopprocedure

De verkoop van de eerste fase van Marktveldplein is gestart op vrijdag 18 en zaterdag 19 september 2020. Vanaf dit moment is alle informatie beschikbaar om een goed beeld te krijgen van de diverse appartementen en penthouses, zoals onder andere de brochure, technische omschrijving, afwerkstaat, de VON-prijslijst en de verkooptekeningen. Alle stukken zijn vanaf dit moment digitaal en gedeeltelijk gedrukt beschikbaar.

Online? Digitaal inschrijven via de website is mogelijk

U treft op de website een inschrijfformulier, prijslijst en brochure aan bij het onderdeel downloads. U kunt met dit inschrijfformulier inschrijven op uw favoriete appartement. Geef het appartement van uw grootste voorkeur als eerste aan.

Toewijzing & procedure

Mail uw inschrijfformulier aan info@lelieveldmakelaardij.nl of lever het inschrijfformulier persoonlijk in bij Lelieveld makelaardij, Helvoirtseweg 183 C, 5263 EC Vught. De makelaar zal dan persoonlijk contact met u opnemen. Wanneer wij u geen bouwnummer kunnen toewijzen, plaatsen wij u op de reservelijst. Zodra de situatie zich positief voor u ontwikkelt, zullen we u benaderen. Wij verstrekken geen informatie over hoeveel reservekandidaten er zijn en op welke plek u op de reservelijst staat.

Nà de toewijzing

De kandidaten die een appartement of penthouse toegewezen hebben gekregen worden na de toewijzing uitgenodigd voor een informatief verkoopgesprek bij de makelaar. Tijdens het verkoopgesprek kunt u besluiten een optie te nemen op het bouwnummer en wordt uw set aangevuld met een verkooptekening, technische omschrijving en afwerkstaat van het betreffende bouwnummer. Een optie wordt verstrekt voor maximaal één week. U heeft dan de tijd om te beslissen of u gaat kopen. Wanneer u besluit tot aankoop, dan is de volgende stap het tekenen van de gescheiden koop- en aannemingsovereenkomst.

Getekende koop- en aannemingsovereenkomst

Nadat u de koop- en de aannemingsovereenkomst hebt getekend, wordt een afspraak ingepland met de kopersbegeleider van de aannemer en worden uw wensen met betrekking tot het aanpassen van het appartement of de penthouse doorgenomen (voor zover technisch mogelijk en volgens omgevingsvergunning toegestaan). Voor de meest voorkomende wijzigingen en opties hebben wij een gedetailleerde meer- en minderwerklijst met prijzen samengesteld. Deze lijst ontvangt u tijdens of voor het informatieve gesprek met de makelaar.

Wie verkoopt de appartementen en penthouses?

Lelieveld makelaardij is aangewezen als projectmakelaar en voert de verkoopgesprekken. Heeft u vragen over Marktveldplein dan kunt u contact opnemen met de projectmakelaar.
Contactgegevens:



Lelieveld makelaardij Vught
Helvoirtseweg 183 C
5263 EC Vught
Telefoon : 073-6560591
E-mail : info@lelieveldmakelaardij.nl

Marktveldplein is een ontwikkeling van:

